



Stockholm den 21 januari 2026

Kristianstads Tingsrätt

KRISTIANSTADS TINGSRÄTT Rotel 2
INKOM: 2026-01-21
MÅLNR: T 3665-25
AKTBIL: 35

Mål nr T 3665-25

Berghäll ./ Kakolewska

I egenskap av ombud för Michelle Berghäll, 19860811-0048, i ovan rubricerat mål får undertecknad härmed inkomma med följande inställning.

1. Inställning och eget yrkande

Michelle Berghäll bestrider samtliga Sandra Kakolewskas framställda yrkanden.

Michelle Berghäll yrkar ersättning för ombudskostnader med ett belopp som senare kommer anges.

2. Grund

Fastigheten Kristianstad Önnestad 108:2 är inte vanvårdad. Om fastigheten ändå skulle anses vara vanvårdad beror detta inte på hyresgästen eller något förhållande på hennes sida. Det bestrids således att någon grund för avhysning föreligger. Även yrkanden om ersättning för sanering samt påstådda skador bestrids.

3. Bevisuppgifter

Vi kommer inkomma med bevisning i form av bilder och vittnesmål för att visa på att vanvård inte förekommit. Vi förbehåller oss rätten att inkomma med ytterligare bevisning.

Bästa hälsningar

Viktoria Silverplatz
Biträdande jurist